

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 29 Iunie 2023

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2023, în conformitate cu H.C.L. 103/2023 pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură, prima sesiune de selecție

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 294.000 lei pentru acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2023, prima sesiune de selecție, pentru finanțarea proiectelor depuse pentru proiecte nonprofit de interes general, în domeniul cultură, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2 Se resping solicitările de finanțare, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.
- Art.4 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată conform art. 1 se vor realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură aprobat prin H.C.L nr. 103/2023.
- Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2023, în conformitate cu H.C.L. 106/2023 pentru proiectele de/pentru tineret și/sau protecția mediului, prima sesiune de selecție

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 200.000 lei pentru acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2023, prima sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul tineret, conform Anexei nr. 1 la prezentul.
- Art.2 Se aprobă repartizarea sumei de 38.745 lei pentru acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2023, prima sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul protecția mediului, conform Anexei nr. 2 la prezentul.
- Art.3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.

Art.4 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților, pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret și protecția mediului, aprobat prin H.C.L. nr. 104/2023.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

3.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 107/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF5” pentru imobilul situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 14, cod SMIS 117395.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 107/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, George Coșbuc nr. 14 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală finală a investiției:	1.206.479,34 lei	(fără TVA)
	1.435.763,82 lei	(inclusiv TVA), din care
C+M:	1.298.526,04 lei	(inclusiv TVA),

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 107/2018 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

4.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 108/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 52

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 108/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 52 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a)Valoarea totală finala a investiției:	2.091.490,32 lei	(fără TVA)
	2.489.726,01 lei	(inclusiv TVA), din care
	C+M: 2.249.354,36 lei	(inclusiv TVA),

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 108/2018 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

5.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 109/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție : “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe in municipiul Baia Mare – CF5” pentru imobilul situat in Baia Mare, b-dul Traian, nr. 6, cod SMIS 117395

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 109/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, B-dul Traian nr. 6 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„ Valoarea totală finală a investiției:	986.134,04 lei	(fără TVA)
	1.174.013,24 lei	(inclusiv TVA), din care
	C+M: 1.050.752,09 lei	(inclusiv TVA), "

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 109/2018 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

6.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 110/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice-faza DALI și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiție: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF5” pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Victoriei, nr. 57, cod SMIS 117395.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.I Se aprobă modificarea art. 1 lit. a din H.C.L. 110/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Victoriei nr. 57 ca urmare a aplicării prevederilor O.G. nr. 15/2021 și OUG 64/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare și care va avea următorul cuprins:

„a) Valoarea totală finală a investiției:	1.936.452,91 lei	(fără TVA)
	2.305.207,14 lei	(inclusiv TVA), din care
	C+M: 2.048.645,20 lei	(inclusiv TVA),

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 110/2018 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0

7.Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, către Parohia Ortodoxă Română „Sfântul Mina”, a imobilului teren în suprafață de 705 mp, identificat în C.F. 133852 Baia Mare, nr. cadastral 133852, situat în Baia Mare, str. Universității

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani a imobilului teren aparținând domeniul privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 705 mp, situat în municipiul Baia Mare, str. Universității, identificat prin C.F. nr. 133852 Baia Mare, nr. cadastral 133852, având o valoare de inventar de 141.000,00 lei.

(2) Bunul transmis în folosință gratuită va fi destinat realizării unui Centru Social-Filantropic și Spiritual, destinație care nu poate fi schimbată pe durata folosinței gratuite.

(3) Predarea - primirea bunului se va realiza în termen de maxim 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, prin Protocol de predare - primire.

(4) Obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită Parohia Ortodoxă Română „Sfântul Mina” cu privire la acest bunul preluat în folosință gratuită sunt următoarele:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să realizeze și să pună în funcțiune construcția în maxim 5 ani de la predarea bunului;
- b) să prezinte, anual, Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini, inclusiv supraedificatele realizate, cu titlu gratuit dacă valoarea lor a fost amortizată sau la valoarea reziduală, conform reglementărilor financiar contabile în vigoare.
- (5) Cheltuielile de întreținere a bunului potrivit destinației sale, cad în sarcina titularului dreptului de folosință gratuită, reparațiile capitale și lucrările de infrastructură se suportă de către titularul dreptului de proprietate.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II Aviz nefavorabil 1-0-6

Comisia III – Aviz favorabil 7-0-0

8.Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiului Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru imobilul construcție - în suprafață construită desfășurată de 332 mp, cu terenul aferent în suprafață de 953 mp, identificate în CF nr. 126457 Baia Mare - situat în Baia Mare, Str. Paris nr.11 cu denumirea „Casă” cod MM-II-m-B-04478 conform Listei monumentelor istorice 2015 aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2314/2004

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru imobilul construcție - în suprafață construită desfășurată de 332 mp cu terenul aferent în suprafață de 953 mp, identificate în CF nr. 126457 Baia Mare - situat în Baia Mare, Str. Paris nr.11 cu denumirea „Casă” cod MM-II-m-B-04478 conform Listei monumentelor istorice 2015 aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2314/2004, la valoarea de 600.000 euro.

Comisia I - Aviz favorabil 5-0-1

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-1

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin încheierea unui nou act adițional prin acordul părților pentru spațiul în suprafață utilă de 76,24 mp din Piața Libertății nr. 15 – clădirea M3, Baia Mare, în favoarea Uniunii Salvați România

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui nou act adițional prin acordul părților pentru spațiul în suprafață utilă de 76,24 mp, din Piața Libertății, nr. 15 – clădirea M3, Baia Mare, în favoarea Uniunii Salvați România.
- Art.2 (1) Termenul de închiriere va fi de 1 an , cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
(2) Valoarea chiriei va fi de 1,150 lei/mp/lună, care se va indexa anual cu indicele inflației comunicat de I.N.S. iar întârzierile de la plată se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.
- Art.3 Restul prevederilor contractului de închiriere nr. 18549/22.08.2019 rămân neschimbate.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și Direcția Patrimoniu -Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia II– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Partidul Mișcarea Populară a spațiilor P1-P3-P4-P5 cu suprafața de 116,80 mp, situate în Baia Mare, Piața Libertății nr. 15 - clădirea M 3, cu destinația de sediu al Filialei Județene Maramureș pentru desfășurarea activității politice

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se aprobă închirierea spațiilor P1-P3-P4-P5 în suprafață de 116,80 mp, situate în Baia Mare, Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3 către Partidul Mișcarea Populară cu sediul în București, str. Nicolae Iorga nr. 11, sector 1, CIF 32765141, cu destinația de sediu al Filialei Județene Maramureș pentru desfășurarea activității politice.
- Art.2 Termenul de închiriere va fi 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.3 Valoarea chiriei va fi de 1,58 lei/mp/lună. Valoarea chiriei se va indexa anual cu indicele inflației comunicat de I.N.S. iar întârzierile de la plata chiriei se vor penaliza cu 0,04% /zi întârziere la suma datorată.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și Direcția Patrimoniu -Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II– Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 6-0-0

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Municipiul Baia Mare și Asociația Plaja de la Munte în vederea organizării evenimentului ”Cupa României la Beach Handball 2023”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se aprobă Acordul de cooperare dintre Municipiul Baia Mare și Asociația Plaja de la Munte în vederea organizării evenimentului ”Cupa României la Beach Handball 2023”, prevăzut în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice, Direcția Patrimoniu, Direcția Utilități Publice, Direcția Poliția Locală și Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

12. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în zona blocului de locuințe nr. 13 din strada Moldovei, în suprafață de 1975mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1975mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4817 și cel evidențiat la poziția nr. 9 „Alei între blocuri, betonate – Municipiul Baia Mare” din Anexa nr. 2 la HG nr. 934/2002 și poziția nr. 280 „Zonă verde – Municipiul Baia Mare” din Anexa nr. 1 la HG nr. 656/2010 privind inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, modificată și completată ulterior prin HG 656/2010 și HG 767/2011.
- Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.173.545mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4813, parcelele rezultate fiind următoarele
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4814, în suprafață de 2.034mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4815, în suprafață de 1.192mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4816, în suprafață de 1.110mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4817, în suprafață de 1.975mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4818, în suprafață de 1.167.234mp ;
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 1, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

13.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în zona blocului de locuințe nr. 3 din strada Olteniei, în suprafață de 1110mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1110mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4816 și cel evidențiat la poziția nr. 8 „Alei între blocuri, asfaltate – Municipiul Baia Mare” din Anexa nr. 2 la HG nr. 934/2002 și poziția nr. 280 „Zonă verde – Municipiul Baia Mare” din Anexa nr. 1 la HG nr. 656/2010 privind inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, modificată și completată ulterior prin HG 656/2010 și HG 767/2011.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.173.545mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4813, parcelele rezultate fiind următoarele

C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4814, în suprafață de 2.034mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4815, în suprafață de 1.192mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4816, în suprafață de 1.110mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4817, în suprafață de 1.975mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4818, în suprafață de 1.167.234mp ;

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 1, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

14.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în zona blocului de locuințe nr. 24 din bulevardul Traian, în suprafață de 2034mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 2034mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4814 și cel evidențiat la poziția nr. 8 „Alei între blocuri, asfaltate – Municipiul Baia Mare” din inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificată și completată ulterior prin HG 656/2010 și HG 767/2011.
- Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Tabel de mișcare parcelară, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.173.545mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4813, parcelele rezultate fiind următoarele
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4814, în suprafață de 2.034mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4815, în suprafață de 1.192mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4816, în suprafață de 1.110mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4817, în suprafață de 1.975mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4818, în suprafață de 1.167.234mp ;
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 1, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

15.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat în zona blocului de locuințe nr. 6 din strada Dobrogei, în suprafață de 1192mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1192mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4815 și cel evidențiat la poziția nr. 9 „Alei între blocuri, betonate – Municipiul Baia Mare” din inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificată și completată ulterior prin HG 656/2010 și HG 767/2011.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală, Tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.173.545mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4813, parcelele rezultate fiind următoarele

C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4814, în suprafață de 2.034mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4815, în suprafață de 1.192mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4816, în suprafață de 1.110mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4817, în suprafață de 1.975mp ;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4818, în suprafață de 1.167.234mp ;

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 1, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

16.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui teren ocupat de platforma asfaltată aferentă străzii Motorului în suprafață de 1998 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare,

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre, în natură teren intravilan, categoria de folosință Curți construcții, în suprafață de 1998 mp, identificat în CF 104479 Baia Mare, din nr. topo 2737/4827 și cel evidențiat la nr. crt. 10 “platforme asfaltate” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

teren ocupat de platformă asfaltată în suprafață de 1998 mp, conform Planului de amplasament și delimitare Anexa 1, parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de parcelare în două loturi a terenului în suprafață de 116 ha 4096 mp, identificat prin CF 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4826, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, parcelele rezultate fiind următoarele:

CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4827, în suprafață de 1998 mp

CF 104479 Baia Mare, nr. Topo 2737/4828, în suprafață de 116 ha 2098 mp

- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzute la art. 2 la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

17.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent alei de acces strada Motorului, în suprafață de 1215 mp, respectiv în suprafață de 1912 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

- Art.1 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1215 mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4823, și cel evidențiat la nr. crt. 8 „Alei între blocuri asfaltate – Municipiul Baia Mare” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare prin H.G. nr. 656/2010 și H.G. nr. 767/2011.
- Art.2 Se confirmă identitatea dintre imobilul din planul de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în natură teren, în suprafață de 1912 mp, înscris în C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4825, și cel evidențiat la nr. crt. 8 „Alei între blocuri asfaltate – Municipiul Baia Mare” în inventarul centralizat al bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 310/2001, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare prin H.G. nr. 656/2010 și H.G. nr. 767/2011
- Art.3 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 116 ha 7223 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4822, parcelele rezultate fiind următoarele:
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4823, în suprafață de 1215 mp;
C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4824, în suprafață de 116 ha 6008 mp ;
- Art.4 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 116 ha 6008 mp, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4824, parcelele rezultate fiind următoarele:
- C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4825, în suprafață de 1912 mp;
C.F. 104479 Mare Mare, nr. topo 2737/4826, în suprafață de 116 ha 4096 mp

- Art.5 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 1, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.6 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art. 2, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.2 al prezentei.
- Art.7 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II– Aviz favorabil 7-0-0

DIVERSE:

1.Raport de delegație al domnului consilier Bizău Simion privind participarea în perioada 22-25 mai 2023, la manifestările științifice organizate la Roma și Vatican.

2.Raport de delegație Varga Cornel privind participarea în perioada 22-25 mai 2023, la manifestările științifice organizate la Roma și Vatican.

3.Raport de delegație Ardelean Radu privind participarea în perioada 22-25 mai 2023, la manifestările științifice organizate la Roma și Vatican.